



V МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ

ИННОВАЦИИ
В ДОРОЖНОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Проблематика взаимоотношений проектировщиков с владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций

РОССИЙСКИЙ ДОРОЖНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

Начальник отдела методов проектирования
Михайленко Марина Владимировна

ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РФ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА В ПРОЦЕССЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПИР

Федеральный закон № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Конкурентные способы определения Подрядчика, применяемые Заказчиком для ПИР

Электронный конкурс - способ определения Подрядчика, при котором победителем признается участник закупки, предложивший лучшие условия исполнения контракта

Электронный аукцион - способ определения Подрядчика, при котором победителем признается участник закупки, предложивший наименьшую цену контракта

Способ определения Подрядчика выбирает Заказчик

ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РФ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА В ПРОЦЕССЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПИР

Гражданский кодекс РФ № 14-ФЗ,

§ 4 Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ,

§ 5 Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд

Заказчик обязан:

- передать Подрядчику задание на ПИР, а также иные исходные данные, необходимые для составления ТД;
- содействовать Подрядчику в выполнении ПИР в объеме и на условиях, учтенных в Контракте и участвовать в согласовании готовой ТД с Госорганами;
- возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика

Подрядчик обязан:

- выполнить работы в соответствии с заданием, иными исходными данными на проектирование и договором;
- соблюдать требования задания, вправе отступить от них только с согласия Заказчика;
- согласовывать готовую ТД с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком – с Госорганами

ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РФ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА В ПРОЦЕССЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПИР

Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ

Глава 6. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства

Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 48. Архитектурно-строительное проектирование

Статья 49. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий

Заказчик обязан предоставить Подрядчику:

- 1) проект планировки территории и проект межевания территории (ППТ и ПМТ);
- 2) результаты инженерных изысканий;
- 3) технические условия (ТУ) на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

Подготовка ПД осуществляется на основании Задания, результатов инженерных изысканий, информации, указанной в ППТ и ПМП в соответствии с требованиями технических регламентов, ТУ, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РФ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА В ПРОЦЕССЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПИР

Типовая форма Задания на проектирование

Приказ Министра РФ № 125/пр
от 01.03.2018 г.
«Об утверждении типовой формы задания
на проектирование объекта капитального
строительства и требований к его
подготовке»

ГОСТ 33100-2014
«Дороги автомобильные общего
пользования.
Правила проектирования автомобильных
дорог»

Письмо Государственной службы дорожного
хозяйства Минтранса России
от 13.01.2004 № ОС-28/172-ис
«О заданиях на проектирование дорожных
объектов и разработку предпроектной
документации для них»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА И ПОДРЯДЧИКА НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Отменить аукционы и проводить конкурсы с ограниченным участием, объединив изыскания, подготовку ПД и РД в один контракт

2. Работы и затраты, указанные в задании на проектирование, должны в полном объёме участвовать в расчёте начальной максимальной цены контракта

3. Создать единую форму Задания на ПИР, включающую только нормативные документы, содержащие конкурирующие нормы и применение которых на данном объекте Заказчик требует помимо обязательных

4. Актуализировать и применять методику определения минимальных сроков изысканий и проектирования

5. Разработать и утвердить состав разделов, которые необходимо и достаточно согласовывать с Заказчиком, а также типовые формы предоставления документов и перечень согласующих подразделений

6. Создать перечень документов согласований со сторонними организациями, участие в которых Заказчика обязательно

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА И ПОДРЯДЧИКА НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Порядок разработки, согласования и утверждения технической документации для автомобильных дорог, включающий:

- **требования к составу и содержанию документации, формы Заданий для каждой стадии (от программы развития дороги и обоснования инвестиций до рабочей документации);**
- **способы предоставления материалов Заказчику;**
- **порядок согласования, рассмотрения и утверждения документации;**
- **перечень исходных данных и материалов, передаваемых Заказчиком;**
- **регламент действий структурных подразделений Заказчика по обеспечению разработки, согласования, экспертизы и утверждения документации**



**«Порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации для дорожных работ, финансируемых из федерального дорожного фонда»,
утверждённый приказом Росавтодора № 237 от 13.07.1999 г.**

ПРОБЛЕМЫ ВЗАИМООТНОШЕНИЙ ПОДРЯДЧИКА И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИ ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ КОММУНИКАЦИЙ

Документы о получении технических условий

Градостроительный кодекс РФ (№190-ФЗ),
Федеральные законы
«О водоснабжении и водоотведении» (№ 416-ФЗ),
«Об электроэнергетике» (№ 35-ФЗ),
«О связи» (№ 126-ФЗ),
Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

Федеральный закон
«О газоснабжении в Российской Федерации» (№ 69-ФЗ)

Про технические условия не упоминается

Земельный кодекс РФ (№ 136-ФЗ)

ТУ на реконструкцию инженерного сооружения в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд

Ведомственные или другие правила выдачи и требования к составу ТУ на переустройство коммуникаций

В общем доступе отсутствуют, могут выдаваться только по официальным запросам

Порядок выдачи и срок действия ТУ на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения



ПРОБЛЕМЫ ВЗАИМООТНОШЕНИЙ ПОДРЯДЧИКА И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИ ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ КОММУНИКАЦИЙ



ПРОБЛЕМЫ ВЗАИМООТНОШЕНИЙ ПОДРЯДЧИКА И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИ ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ КОММУНИКАЦИЙ

- **На стадии сбора исходных данных – достоверность сведений и оперативность их предоставления;**
- **При согласовании правильности нанесения коммуникаций на стадии инженерных изысканий - достоверность сведений и сроки оказания услуг;**
- **При проектировании реконструкции и капитального ремонта автомобильной дороги - вопрос об оплате работ по переустройству инженерных коммуникаций при отсутствии договора, заключенного между владельцами сетей и владельцами автомобильных дорог;**
- **На стадии разработки рабочей документации и при производстве строительных работ – выдача новых технических условий с отличными от первоначальных требованиями**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКА И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ПОСЛЕ ЕГО ЗАВЕРШЕНИЯ

Создание по эгидой Минстроя нормативного документа (согласованного с Минтрансом), регламентирующего порядок выдачи и состав технических условий, включающего:

- термин «инженерные коммуникации»;**
- перечень всех видов инженерных коммуникаций (их классификацию);**
- единые требования:**
 - к порядку согласования материалов изысканий;**
 - к порядку согласования проектных решений;**
 - к подготовке и выдаче технических условий на переустройство инженерных коммуникаций**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПОДРЯДЧИКА И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ПОСЛЕ ЕГО ЗАВЕРШЕНИЯ

Содержание регламента выдачи технических условий

1. Формы заявок на согласование материалов и получение ТУ

2. Сроки рассмотрения заявок, выдачи согласований и ТУ

3. Перечень условий, влекущих обоснованный отказ в согласовании или выдаче ТУ

4. Порядок определения стоимости услуг по согласованию и выдаче ТУ

5. Минимальный состав сведений, содержащихся в ТУ, дифференцированный по видам коммуникаций

6. Ограничения по включению в ТУ завышенных требований, влекущих необоснованное удорожание работ

7. Минимальные сроки действия ТУ, упрощенный регламент их продления

8. Ответственность Сетевых организаций на нарушение сроков и предоставление недостоверной информации

9. Требования к Сетевым организациям о недопущении действий, влекущих потребность внесения изменений в ранее выданные ТУ



V МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ

ИННОВАЦИИ
В ДОРОЖНОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ !

ФАУ «РОСДОРНИИ»

Начальник отдела методов проектирования

Михайленко Марина Владимировна

8 (499) 759-41-08

mikhailenko@rosdornii.ru